

**Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Stožice ze dne
16. 3. 2026, konané v zasedací místnosti OÚ od 17. 00 hodin**

Přítomni: p. Marek, Madarasz, Novák, Vršecký, Vitáček, pí. Kotrcová, Lišková, Šíslová

Omluveni: pí. Čížková

Ověřovatelé: p. Novák, pí. Lišková

Zapisovatelka: pí. Šíslová

Hosté:

Program:

1. Zahájení, ověření zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce, určení ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Oslovení firem pro výběrové řízení na akci „Oprava místních komunikací v obci Stožice – MK č. 1 a 2, hodnotící komise
4. Oslovení firem pro výběrové řízení na akci „Odbahnění rybníka DOUBEK k. ú. Stožice a k. ú. Vodňany, hodnotící komise
5. Změna č. 4 územního plánu Stožice – novelizace
6. Směna pozemků v k. ú. Stožice p. č. 41/1 a část [redacted] - nákup – prodej
7. Zápis finančního a kontrolního výboru
8. Různé
9. Závěr

Zastupitelům byly podklady pro jednání zastupitelstva předloženy v elektronické formě.

- 1) Starosta zahájil zasedání zastupitelstva v 17.00 hodin.
Dnešní zastupitelstvo bude zapisovat pí. Šíslová. Ověřovatelé dnešního zápisu – p. Novák a pí. Lišková. Zasedání zastupitelstva řídí p. Marek.
- 2) Schválení programu jednání – z navrženého programu byl vypuštěn bod 5 – Změna č. 4 ÚP Stožice – novelizace z důvodu nutnosti zpracování připomínek, které se podávaly do 11. 3. 2025. Bude projednáno po zpracování. Ostatní body jednání odsouhlaseny všemi přítomnými zastupiteli.
- 3) Oslovení firem pro výběrové řízení na akci „Oprava místních komunikací v obci Stožice – MK č. 1 a 2, hodnotící komise.

Připomínky p. Madarasze – podklady nebyly dodány řádně dopředu – nebyla dodána projektová dokumentace, chybí rozpočtové a finanční podklady, možnosti dotačního rámce.

Pan starosta - projektová dokumentace u oprav se nezpracovává, technická dokumentace je předána včetně výkazu výměř. Finančně opravy vycházejí z návrhu rozpočtu, který byl odsouhlasen a podklady byly dodány na zastupitelstvo konané dne 3. 12. 2025. Pro výběr firem není potřeba rozpočet. Ten bude až při zadávání výběrového řízení. Všechny podklady pro výběr firem byly dodány.

Pan Madarasz – proč se to dává do zastupitelstva, když si to rozhoduje starosta sám?

Pan starosta – jedná se o oslovení firem, které zde již pracovaly a obec zná kvalitu jejich práce. Podle p. Madaraszeho toto není transparentní jednání. Další připomínky nebyly p. Madaraszovi před hlasováním umožněny.

Pí. Kotrcová – ujasnění trasy opravované komunikace.

Hlasování o jednotlivých firmách:

STRABAG SIS, a.s., IČO: 45359041

PRO: p. Marek, Novák, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Šíslová

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: pí. Kotrcová, p. Madarasz

Další firma: STABI s. r. o., IČO: 23815612

PRO: Marek, Novák, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Šíslová

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: pí. Kotrcová, p. Madarasz

Další firma: KVINT VLACHOVO BŘEZÍ s.r.o., IČO: 60647621

PRO: Marek, Novák, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Šíslová

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: pí. Kotrcová, p. Madarasz

Navržená firma p. Madaraszem: EUROVIA CZ a.s., IČO: 45274924

PRO: p. Madarasz

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: Marek, Novák, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Kotrcová, Šíslová

Další navržená firma p. Madaraszem: STAREKO CZ Písek s.r.o., IČO: 25159674

PRO: p. Madarasz

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: Marek, Novák, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Kotrcová, Šíslová

Návrh hodnotící komise: František Marek, Marie Šíslová, Jiří Novák, náhradník –

Martina Lišková – hlasování:

PRO: Marek, Madarasz, Novák, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Kotrcová, Šíslová

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: ---

Usnesení: Zastupitelstvo vydává souhlasné usnesení s oslovením těchto firem na akci „Oprava místních komunikací v obci Stožice - MK č. 1 a 2: STRABAG SIS, a.s., IČO: 45359041, STABI s. r. o., IČO: 23815612, KVINT VLACHOVO BŘEZÍ s.r.o., IČO: 60647621 a se složením hodnotící komise – p. Marek, pí. Šíslová, p. Novák a náhradník pí. Lišková.

- 4) Oslovení firem pro výběrové řízení na akci „Odbahnění rybníka DOUBEK k. ú. Stožice a k. ú. Vodňany, hodnotící komise.

Akce vychází z rozpočtu, na zkušebním protokolu číslo 167804 opraveno číslo parcely 1100.

Připomínka p. Madarasz: neposkytnutí informací – chybí dokumentace, rozpočet atd. Informace měla obec poskytnout nejdéle v neděli do 20.00 hodin datovou schránkou.

Pan starosta – opravy jsou bez projektu, vzorky byly odebrány a vyhotoveny. Bylo provedeno zaměření s obsahem sedimentu. Peníze na provedení odbahnění jsou v rozpočtu schváleny a byly v podkladech pro zastupitelstvo 3. 12. 2025.

Pan Madarasz nesouhlasí s oslovením firmy ASADO z důvodu podaného trestního oznámení i když ctí presunkci nevinny.

Pí. Kotrcová – v prostředku rybníka je cizí vlastník s 227 m².

Hlasování o oslovení firem:

ASADO, s.r.o. Písecká 415, 375 01 Týn nad Vltavou, IČO: 62502867

PRO: Marek, Novák, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Šíslová

PROTI: p. Madarasz

ZDRŽEL SE: pí. Kotrcová

KVINT VLACHOVO BŘEZÍ s.r.o., Konopiště 45, 384 22 Lipovice, IČO: 60647621

PRO: Marek, Novák, Madarasz, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Šíslová

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: pí. Kotrcová

M BUILD s.r.o., Nádražní 2090, 397 01 Písek, IČO: 28155084

PRO: Marek, Novák, Madarasz, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Šíslová

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: pí. Kotrcová

Další firmy navržené p. Madaraszem:

AKORA s.r.o.

PRO: p. Madarasz

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: Marek, Novák, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Kotrcová, Šíslová

HYDRO & KOV s.r.o.

PRO: p. Madarasz

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: Marek, Novák, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Kotrcová, Šíslová

STAREKO CZ Písek

PRO: p. Madarasz

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: Marek, Novák, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Kotrcová, Šíslová

Návrh hodnotící komise: František Marek, Marie Šíslová, Jiří Novák, náhradník –

Martina Lišková – hlasování:


PRO: Marek, Madarasz, Novák, Vršecký, Vitáček, pí. Lišková, Kotrcová, Šíslová


PROTI: ---


ZDRŽEL SE: ----

Usnesení: Zastupitelstvo vydává souhlasné usnesení s oslovením těchto firem na akci „Odbahnění rybníka DOUBEK k. ú. Stožice a k. ú. Vodňany“ - ASADO, s.r.o. Písecká 415, 375 01 Týn nad Vltavou, IČO: 62502867, KVINT VLACHOVO BŘEZÍ s.r.o., Konopiště 45, 384 22 Lipovice, IČO: 60647621 a M BUILD s.r.o., Nádražní 2090, 397 01 Písek, IČO: 28155084 a se složením hodnotící komise – p. Marek, pí. Šíslová, p. Novák a náhradník pí. Lišková.

5) Změna č. 4 územního plánu Stožice – novelizace - bod vypuštěn

6) Směna pozemků v k. ú. Stožice p. č. 41/1 a část  – nákup – prodej

O řešení požádala jednatelka společnosti  Tato společnost údajně převzala dluhy současných vlastníků, ale zatím není proveden převod na katastru. Pozemek p. č. 41/1 (stodola, stáje + hnojiště) je obce, obec by měla předkupní právo na tyto nemovitosti.

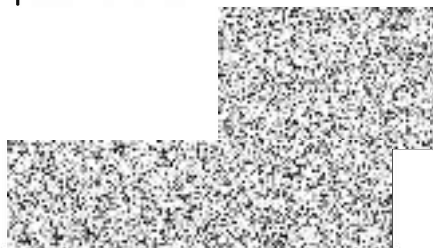
Pan Madarasz požaduje doplnit informace o znalecké posudky obou parcel tj, 41/1 o výměře 785 m² a  na navrhovanou výměru 1 178 m².

Usnesení: Zastupitelstvo se jednohlasně usneslo k přesunu na další zastupitelstvo bez termínu.

- 7) Zápis finančního a kontrolního výboru – zastupitelstvo bere na vědomí
- 8) Různé – dotaz p. starosty na pí. Kotrcovou a p. Madarasze na defibrilátory – probíhají konzultace s lékaři, mají předvybraná místa na umístění. Pan starosta požaduje písemný výstup včetně osob, které se budou zodpovědny za defibrilátory.
- 9) Závěrem p. starosta poděkoval přítomným hostům a ukončil zasedání zastupitelstva v hodin v 18.18 hodin. Pan Madarasz též hostům poděkoval za účast.

Ve Stožicích 16. 3. 2026

Zapsala: Šíslová



Overovatele: p. Novák, pí. Lisková